



<b>PROTOCOLO GERAL</b> P.M.M. 04.132.090/0001-25 P.A: _____/_____/_____ FOLHA: _____ DATA: _____/_____/_____
---

## REQUERIMENTO ITBI/ISENÇÃO

Inscrição Municipal: _____
-------------------------------

CONFORME dispõe o art. 6º da Lei complementar 036 de 2021, considera-se obrigatório o preenchimento de todos os campos deste formulário.

<input type="checkbox"/> ISENÇÃO DE ITBI		<input type="checkbox"/> EMISSÃO DE GUIA DE ITBI	
<b>Identificação das Partes</b>	Adquirente:	CPF/CNPJ:	
	Transmitente/Cedente:	CPF/CNPJ:	
<b>Endereço do Adquirente</b>	Logradouro:	Número:	
	Complemento:    Bairro/Distrito:    CEP:	Telefone:	
<b>Localização do Imóvel</b>	Endereço completo:		
			Inscrição Imobiliária:
<b>Especificação da Transação</b>	Natureza:	Valor Declarado:	
A presente escritura foi <input type="checkbox"/> ou será <input type="checkbox"/> lavrada pelo cartório:			
DECLARAÇÃO			
Em cumprimento das sanções criminais cabíveis, prevista na Lei nº 8.137/1990, no caso de omissão de informações ou prestação de declaração falsa a administração tributária, declaro sob as penas da Lei que a intermediação imobiliária foi realizada por:			
IMOBILIÁRIA:		Insc. ISSQN nº:	
CORRETOR:		Insc. ISSQN nº:	
Declaro também, serem autênticos os documentos apresentados e verdadeiras as informações prestadas. Local/Data: _____			
Nome do Adquirente por extenso: _____			
<input checked="" type="checkbox"/> <b><u>Declaro estar ciente da documentação exigida no verso deste Requerimento, e que a não apresentação de toda documentação no prazo MÁXIMO de 10 dias acarretará no arquivamento dos autos, independente de notificação; em conformidade com §2º do art. 6º da Lei 1.122 de 2019.</u></b>			
<input checked="" type="checkbox"/> Declaro estar ciente da necessidade do acompanhamento dos autos, bem como apresentação de demais documentos quando notificado <sup>1</sup> .			
Mesquita, _____ de _____ de 20____.			
_____ <b>Assinatura do Requerente</b>			

<sup>1</sup> Autorizo a Subsecretaria de Fazenda tal como os demais setores da Prefeitura Municipal de Mesquita, a enviar notificações sobre o andamento do processo deste referido requerimento via WhatsApp.

➤ **DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA**

COMPRADOR	<ul style="list-style-type: none"><li>• CÓPIA DO CPF</li><li>• CÓPIA DO RG</li><li>• CÓPIA DO COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA</li></ul>
VENDEDOR	<ul style="list-style-type: none"><li>• CÓPIA DO CPF</li><li>• CÓPIA DO RG</li><li>• CÓPIA DO COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA</li></ul>
IMÓVEL	<ul style="list-style-type: none"><li>• CÓPIA DA ESCRITURA, SE HOUVER</li><li>• CÓPIA DO ESPELHO DO IPTU (FICHA DE LANÇAMENTO)</li><li>• CÓPIA DA CERTIDÃO DE ÔNUS REAIS ATUALIZADO MENOS DE 30 DIAS</li><li>• CONTRATO DE FINANCIAMENTO ASSINADO, PARA IMÓVEIS FINANCIADO</li></ul>

DOCUMENTAÇÃO OK ?     SIM     NÃO

Mesquita, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_.

---

**Assinatura do Requerente**